



# AMBIENTE URBANO

**SALVADOR**  
RELATÓRIO ANUAL 2013

As várias dimensões da vida urbana – ambientais, econômicas, sociais e culturais – estão interligadas e o êxito do desenvolvimento urbano apenas poderá ser alcançado por meio de uma abordagem integrada. As medidas relacionadas com a renovação do espaço físico urbano têm de ser combinadas com medidas que promovam a educação, o desenvolvimento econômico, a inclusão social e a proteção do meio ambiente. Por outro lado, o desenvolvimento de parcerias sólidas entre os cidadãos locais, a sociedade civil, a economia local e os vários níveis de governança também é condição prévia.

Que tal: Criar um desenvolvimento harmonioso da nossa cidade e dar resposta às expectativas dos cidadãos é recuperar a sua beleza natural, valorizar os espaços urbanos garantindo um ambiente agradável e seguro, espaços de lazer, ampliar os programas habitacionais e com isso estimular o cidadão a usar, cuidar e zelar pelo espaço público, pelo seu bairro e sua cidade.

Nesta perspectiva e com foco neste objetivo, a Prefeitura vem mobilizando recursos e esforços desde o início desta gestão cujos resultados já começam a aparecer.

Esses resultados estão traduzidos especialmente nas ações integradas desenvolvidas por meio das Secretarias Municipal de Infraestrutura e Defesa Civil-Sindec e da Cidade Sustentável - SECIS, das Superintendências de Conservação e Obras Públicas do Salvador- Sucop e de Controle e Ordenamento do Uso do Solo no Município, da Fundação Mário Leal Ferreira-FMLFed e da Companhia de Desenvolvimento de Salvador – Desal.

## **UMA CAPITAL MAIS VERDE**

Salvador representa um enorme desafio para todos os que se empenham pelo desenvolvimento sustentável e justo. Alcançar esse objetivo só será possível com o compartilhamento de responsabilidade entre governos, seus habitantes, organizações da sociedade civil, empresas e instituições de ensino e pesquisa, construindo uma verdadeira democracia participativa.

Além disso, inúmeras foram as iniciativas, projetos e atividades desenvolvidas durante o ano de 2013 para o enfrentamento desses desafios.

### **Requalificação Jardim Botânico de Salvador**

O Jardim Botânico de Salvador – JBSSA foi criado em 2002, atualmente é administrado pela Secretaria Cidade Sustentável – SECIS. Para preservar este importante fragmento de Mata Atlântica na cidade, está sendo desenvolvido um projeto de requalificação, que será entregue ainda este ano.

### **Parque São Bartolomeu**

O Parque Metropolitano de Pirajá, com 1.550ha, é a maior reserva florestal remanescente da Mata Atlântica original encontrada na Região Metropolitana de Salvador e situa-se no subúrbio ferroviário da capital. No meio da mata, encontra-se a Represa do Cobre, resultado do barramento do rio do mesmo nome, responsável pelo abastecimento de aproximadamente duzentas mil pessoas em oito bairros que circundam o parque.



O Parque foi recentemente revitalizado pelo Governo do Estado por meio de Convênio com o Banco Mundial e cabe à Prefeitura em conjunto com o Estado a sua manutenção.

### **Plano Diretor de Arborização-PDAUS**

O Plano Diretor de Arborização será um documento que orientará como deve ser feito o plantio na cidade: como, quem, onde, de que forma, quando e o que plantar contemplando:

- elaboração do Plano Orçamentário de Manutenção de Áreas Verdes;
- identificação e definição de áreas apropriadas para plantio e recomposição da paisagem urbana;
- elaboração de coeficiente técnico para plantio de uma árvore;
- monitoramento do plantio de árvores conforme projetos elaborados pelo setor de projetos paisagísticos.

A minuta do Plano está à disposição para críticas e sugestões no site criado para o programa ([www.verdeperto.salvador.ba.gov.br](http://www.verdeperto.salvador.ba.gov.br)).

### **Programa Verde Perto – Adoção de Praças, Canteiros e Áreas Verdes**

O Programa Verde Perto prevê a ampliação de áreas verdes da cidade. O objetivo é envolver o cidadão, fazendo com que ele não só plante mudas em áreas públicas, mas também se responsabilize pelo cuidado e manutenção, ou seja, estabeleça uma nova relação do cidadão com esses espaços.

Desde o lançamento do Programa Verde Perto, em março de 2013, com o primeiro plantio de árvores no Parque da Cidade, já foram realizados 02 Chamamentos Públicos, disponibilizando um total de 78 espaços entre Praças, Largos, Canteiros e Áreas Verdes. Destes, 24 espaços foram selecionadas por empresários e pela população, passando por reformas que vão da estrutura física, pavimentação e pintura, à implantação de novos equipamentos e a manutenção.

### **Recuperação da Praça do Campo Grande**

A Praça Dois de Julho, no Campo Grande, uma das maiores e importantes praças de Salvador, passou por uma grande intervenção, que contou com a recuperação das fontes luminosas e da pavimentação, limpeza do piso e das esculturas, instalação de sanitários, paisagismo e serviços de pintura e marcenaria, entre outras melhorias. Foram investidos cerca de R\$1,4 milhão, oriundos dos cofres municipais e do Programa Verde Perto, de adoção de praças, coordenado pela Secretaria da Cidade Sustentável.

A iniciativa contou com a supervisão da Casa Civil e apoio da Secretaria Municipal de Ordem Pública e da Superintendência de Conservação e Obras Públicas, vinculada à Secretaria Municipal de Infraestrutura e Defesa Civil. A Guarda Municipal ficará responsável pela segurança, que já está sendo feita na área externa.

Uma das intervenções significativas foi a recuperação das fontes luminosas, instaladas em tanques circulares de 12 metros de diâmetro cada. Os equipamentos possuem jato vertical de cinco metros de altura e anel de seis jatos parabólicos laminares. Além de iluminação cênica em 60 tonalidades de cor, as fontes receberam controle automático de três pontos de funcionamento e reparação na infraestrutura hidráulica e elétrica, adequação da casa de máquina para receber novos equipamentos, pintura e impermeabilização do tanque. Somente nessas fontes, foram gastos cerca de R\$600 mil.



A área vem sendo alvo de recuperação, com a abordagem aos moradores de rua feita pela Secretaria de Combate à Pobreza.

A Praça Dois de Julho é um dos espaços de lazer que estão na lista do programa Verde Perto, adotado pela empresa de publicidade Impacto Outdoor. O contrato tem vigência inicial de um ano, podendo ser prorrogado por igual período sucessivamente depois de ser entregue totalmente requalificada aos cidadãos soteropolitanos.

Além dessas, podem ser destacadas as praças:

| Bairro | Área                          | Adotante              |
|--------|-------------------------------|-----------------------|
| Pituba | Praça Ana Lucia Magalhães     | Cencosud              |
| Graça  | Praça Dr. Paterson            | Hospital Português    |
| Pituba | Praça José Anchieta           | Colégio Anchieta      |
| Itapuã | Canteiro Av. Luiz Viana Filho | Auto Shopping Itapoan |
| Itapuã | Praça Vinicius de Moraes      | Mar Brasil Hotel      |

## Vistorias

- vistoria para identificar espécies matrizes e pontos de nascentes de cursos d'água no interior da Mata dos Oitis;
- vistoria técnica em áreas de Restinga, área de dunas do Stiep, lagoa no Arraial do Retiro, Avenida Manoel Dias da Silva, Praia Flamengo;
- registro fotográfico nas avenidas Antonio Carlos Magalhães, Bonocô, Chapada do Rio Vermelho, Ogunjá, Vasco da Gama e Garibaldi para elaborar plano de requalificação.

### **Podas de árvores para combater ação de parasitas**

As árvores das áreas públicas da cidade ficaram muito tempo negligenciadas, sem manutenção ou podas, permitindo, assim um grande desenvolvimento de pragas.

Devido à infestação por pragas como a erva-de-passarinho, que leva a sua hospedeira à morte, a Prefeitura tem realizado podas em árvores localizadas em diferentes pontos da cidade. O trabalho é realizado através de uma parceria entre a Secretaria Cidade Sustentável (Secis), a Empresa de Limpeza Urbana de Salvador (Limpurb) e a Superintendência de Conservação e Obras Públicas do município (Sucop) e, em alguns casos, exige a retirada de toda a folhagem da planta para que ela possa voltar a se recuperar totalmente a ter uma vida saudável.

Antes da ação, técnicos desses órgãos realizaram uma avaliação agrônômica nas praças e avenidas de vale, levantando a situação da arborização de Salvador. O resultado mostrou que a vegetação está muito afetada por pragas e doenças, principalmente erva-de-passarinho, cochonilha, broca, pulgão, ácaro, ferrugem e cupim. Nas praças ainda há o problema dos roedores. De acordo com o diagnóstico, os problemas detectados são consequências de anos de indiferença e falta de sensibilidade dos poderes públicos com a questão do verde.

Outros serviços como erradicação de árvores e remoção de árvores e galhos caídos são realizados pela Sucop, conforme dados apresentados a seguir.



| Serviço                                     | Local               | Unid | Total |
|---------------------------------------------|---------------------|------|-------|
| Poda de árvores e palmáceas                 | DiversosLogradouros | un   | 4.181 |
| Erradicação de árvores                      | DiversosLogradouros | un   | 576   |
| Remoção de árvores, troncos e galhos caídos | DiversosLogradouros | un   | 101   |

### **MAIS EDUCAÇÃO AMBIENTAL E RECICLAGEM**

Implementação de ações de educação socioambiental, enfocando especialmente a importância dos resíduos sólidos e da coleta seletiva:

- Programa de Execução da Coleta Seletiva - Carta Consulta elaborada pela ONG Pangea entregue ao município, já encaminhada para avaliação do BNDES;
- Plano de Coleta Seletiva para o Município-Termo de Referencia entregue à Caixa Econômica Federal para avaliação e captação de recursos via Ministério das Cidades;
- elaboração do Mapa da Sustentabilidade com indicação de pontos de coleta de resíduos recicláveis, centrais de catadores e construções sustentáveis utilizando-se as técnicas de geoprocessamento;
- georreferenciamento dos postos de saúde e das escolas municipais- A localização dos postos de saúde e das escolas municipais será inserida no mapa da coleta seletiva com o propósito de traçar rotas de coletas;
- criação de câmara temática meio ambiente e sustentabilidade elaboração do modelo para as cooperativas de materiais recicláveis atuarem nos pontos turísticos durante a copa das confederações e copa do mundo;
- realização da Ação Reciclar- A Lynx Consultoria e a Pepsicola, junto com a SECIS realizaram no dia 02 de Junho, por ocasião da semana do meio ambiente, uma ação criativa e de conscientização ambiental através da troca de garrafas pet e entrega de brindes que resultou na coleta de 15 big bags que foram doados a cooperativas locais;
- ação de educação Ambiental em parceria com o Centro de zoonoses no Bairro Vila Dois De Julho – Trobogy;
- representação na comissão interinstitucional de educação ambiental da Bahia – CIEA-BAREuniões mensais do Grupo de Trabalho na Secretaria de Meio Ambiente para implementação;
- estabelecimento de condicionantes de educação ambiental para o licenciamento e orientações à empresa quanto à execução das condicionantes;
- criação de grupo de Grupo de Trabalho de Educação Ambiental com o objetivo de alinhamento das Secretarias do município para o desenvolvimento de ações voltadas à temática do meio ambiente para aplicação em diversos setores da sociedade.
- criação do Comitê de Educação Ambiental, na Escola Municipal Teodoro Sampaio, numa ação em conjunto com vários órgãos da Prefeitura e com instituições ligadas ao tema da coleta seletiva. O Comitê de Educação Ambiental tem como objetivo criar e definir diretrizes para implementação, articulação, coordenação e supervisão de planos, programas e projetos na área de educação ambiental. Para esta ação, foi escolhida a comunidade de Santa Cruz, por ser um bairro populoso, com crescimento vertical acelerado e se encontrar no entorno do Parque da Cidade. A partir dessa iniciativa, a secretaria pretende comunicar e auxiliar a comunidade na destinação adequada do lixo domiciliar, promovendo conscientização sobre a execução da coleta seletiva.

## **Mais estações de monitoramento**

Salvador é a primeira capital do Norte-Nordeste do Brasil a ter uma Rede de Monitoramento do Ar (RMAr). As cabines são uma iniciativa da Braskem com realização da Cetrel, em parceria com a Prefeitura Municipal do Salvador por meio da Secretaria da Cidade Sustentável e do Governo da Bahia.

O Termo de Cooperação Técnica (TCT) para a realização da Rede de Monitoramento do Ar (RMAr) foi assinado, nesta sexta-feira (1º), entre a Secretaria da Cidade Sustentável, Secretaria do Meio Ambiente (Sema), Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos (Inema) e Cetrel. Este termo vai possibilitar a instalação de mais equipamentos na cidade, sendo três deles até dezembro e localizados no Itaigara, Avenida Barros Reis e Calçada.

O equipamento, inclusive, faz parte da exigência da Federação Internacional de Futebol (Fifa) para cidades-sede da Copa do Mundo 2014, sendo este um fator decisivo junto à Fifa na escolha de Salvador como uma das capitais que acolherão os jogos no próximo ano. A população também pode acompanhar as informações do Índice da Qualidade do Ar através do site da Cetrel ([www.cetrel.com.br](http://www.cetrel.com.br)) e dos totens espalhados por toda a cidade.

Rede de Estações:

- Avenida Paralela (Centro Administrativo da Bahia);
- Avenida ACM (sede do Detran);
- Avenida Juracy Magalhães (sede da Embasa);
- Pirajá (prédio da Embasa);
- Campo Grande (canteiro central em frente ao TCA);
- Dique do Tororó (sede da Sucop);
- Itaigara (Praça Bahia Azul);
- Avenida Barros Reis (canteiro central em frente à Fiori);
- Calçada.

## **A MUDANÇA ESTÁ NO AR:**

- Compensação da emissão de gases de efeito estufa (GEE) do carnaval 2013;
- Lei nº 8.474/2013 -IPTU Verde;
- Plataforma Cidades Sustentáveis;
- Programa Crédito de Carbono
  - definição das áreas de plantio;
  - participação em reuniões com a CONDER.

## **Eventos, Encontros, Palestras e Feiras**

- realização da Semana do Meio Ambiente, realizada com uma programação diversificada em toda a cidade, tendo como principal objetivo refletir sobre os modelos de produção e consumo e a realização de inúmeras atividades .Atividades e ações desenvolvidas:
- lançamento do instrumento mapeamento de pontos de entrega de materiais recicláveis em Salvador, que servirá de guia para qualquer pessoa entregar pilhas, baterias, papel e demais materiais separados em casa, no trabalho ou estabelecimentos comerciais, entre outros locais. Programação completa disponível no site: [www.sustentabilidade.salvador.ba.gov.br](http://www.sustentabilidade.salvador.ba.gov.br).
- instalação de Stand no setor de negócios sustentáveis da Feira do Empreendedor do SEBRAE/ 2013;
- realização em outubro do Seminário Internacional de Resíduos Sólidos e Mudanças Climáticas;
- realização do 2º encontro dos secretários municipais do meio ambiente (região nordeste) ocorrida em abril, em Porto Alegre;
- realização do 3º Encontro Nacional dos Secretários de Meio Ambiente das Capitais Brasileiras – CB;
- coordenação de mobilização e validação da conferência das cidades CONCIDADES/ 2013 com representação do município pela Secretaria Cidade Sustentável.

### **Mais Verde**

- teste com ônibus elétrico com o objetivo de apresentar, para a população, empresários e gestores públicos, um novo modal de transporte público urbano, mais sustentável, visto que o mesmo não emite gases de efeito estufa, é silencioso, ergonomicamente confortável e adaptado às normas de acessibilidade, proporcionando qualidade de vida aos usuários. Este evento é composto por:
  - volta inaugural e palestra com apresentação dos resultados com ônibus híbridos e elétricos na América Latina;
  - período de testes, percorrendo a linha de transporte público urbano Aeroporto-Lapa, sendo possível avaliar aspectos de engenharia, adaptação às rodovias da região e satisfação dos usuários;
  - apresentação dos resultados do teste em Salvador.
- Realização do Lançamento do Diagnóstico da Mata Atlântica Salvador;
- Campanha Mobilidade;
- Plantio 100 Árvores;
- Inserção de Salvador ao Dia Mundial de Limpeza de Praias (21 de setembro), conferindo-lhe pioneira participação ao projeto, já que Salvador é a primeira capital do Brasil no Clean Up Day;
- Sugestão da inclusão de critérios sustentáveis na licitação de ônibus de Salvador;

- **Formulação de minuta de Lei da Política Municipal de Meio Ambiente;**
- **Criação dos parâmetros sustentáveis para eventos em Salvador;**

## **O QUE VAI FLORESCER**

- proposta de implantação de projeto de patrocínio sustentável do carnaval de Salvador/2014;
- desenvolvimento de Manual para Compras e Licitações Públicas Sustentáveis no âmbito do poder público municipal;
- elaboração da Versão Preliminar do Manual de procedimentos Técnicos de Poda - Trabalho elaborado pela SECIS e a SUCOP.
- ação intersetorial em educação ambiental no bairro da Santa Cruz- com a implantação da coleta seletiva na área piloto do bairro de Santa Cruz.
- Implantação de Pontos de Entrega Voluntária (PEV) e Coleta Seletiva para Grandes Geradores.



## **MAIS PLANEJAMENTO URBANO**

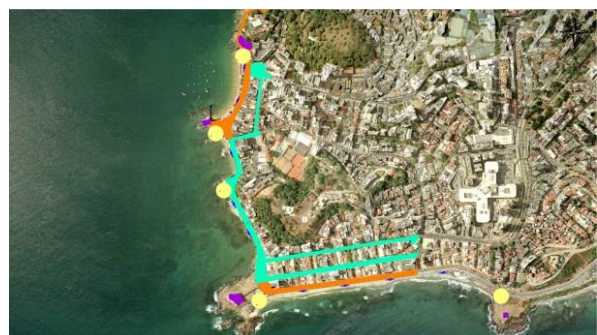
Embora seja marcada pelas desigualdades sociais, Salvador é belíssima, com o território margeado pelo Oceano Atlântico, e diferente pela geografia, história e cultura.

Desse modo, a Prefeitura, por meio da Fundação Mário Leal Ferreira autarquia vinculada à Secretaria Municipal de Urbanismo e Transporte – SEMUT pretende trabalhar o urbano, compreendendo o conjunto desses elementos que distinguem a capital da Bahia e realizar um planejamento que incorpore a ideia de ação, por causa do grande volume de demandas. Resumindo, trata-se de projetar no longo prazo, mas definindo prioridades dentro da estrutura do planejamento possibilitando o atendimento e no curto prazo das demandas da população.

## **PROJETOS URBANÍSTICOS**

### **PROJETO ORLA**

O projeto total de revitalização da orla de Salvador, na primeira etapa, tem investimentos estimados em aproximadamente R\$ 111 milhões e prevê implantação de 50 mil m<sup>2</sup> de novas calçadas, 16 mil m<sup>2</sup> de espaço compartilhado entre pedestres e carros, seis quilômetros de ciclovias, 10 quilômetros com nova iluminação



pública, além de quadras, praças e restaurantes.

### **Projeto Barra - Concepção**

A primeira etapa do projeto abrange o trecho do Porto da Barra ao Farol e do Farol ao Shopping Barra Center e as ruas Marques de Leão, Afonso Celso, Barão de Sergy, Cezar Zama e as transversais da Av. Oceânica. O projeto é constituído de um conjunto de intervenções urbanísticas que visam promover mudanças nos espaços públicos, interferindo diretamente no fluxo de pessoas e veículos e no uso destes mesmos espaços. Importa na requalificação dos largos do Farol, do Porto da Barra e do Forte de Santa Maria, além da criação de espaços lúdicos, de estímulo ao esporte e de espaços que promovam a convivência e a contemplação. Área Urbanizada – 159.430.56m<sup>2</sup>



### **Projeto Barra - Início e Previsão das Obras**

Vencedora da licitação, a Construtora Odebrecht já deu início às obras de requalificação da Barra. As intervenções somam um total de aproximadamente R\$58 milhões em investimentos e vai promover a melhoria de toda a estrutura urbana e turística do bairro, um dos principais pontos de visitação de Salvador. O público poderá conhecer de perto como vai ficar a estrutura da nova Barra através de protótipo do projeto que a construtora vai instalar em um espaço de 50 metros de extensão na Avenida Oceânica, nas proximidades da Rua Dias D'Ávila.



Segundo a empresa responsável, os primeiros contêineres estão sendo instalados ao lado do Farol da Barra, onde funcionará o canteiro central da obra. A Odebrecht está iniciando

também a preparação do terreno para a instalação do protótipo das obras físicas do projeto. Nele, o público verá que tipos de piso e pavimentação serão usados na recuperação da Barra, como ficarão as fiações subterrâneas e as tubulações, entre outros exemplos. O público pode ainda buscar informações sobre o projeto no Centro de Informações, localizado ao lado do Forte Santo Maria.

As intervenções acontecerão em cinco trechos e serão feitas em duas etapas: uma com conclusão antes do Carnaval e outra a ser finalizada em junho. A primeira etapa compreende os trechos 1, 2 e 3, sendo o primeiro na Avenida Oceânica, que vai do Barra Center ao Farol da Barra. O segundo trecho contempla a Avenida Sete de Setembro, do Farol da Barra ao Forte Santa Maria, com início

da intervenção na segunda semana de novembro. O trecho 3 engloba as ruas Barão de Sergy e Barão de Itapuã, com obras a serem iniciadas também em novembro.

Após o Carnaval, será iniciada a segunda etapa. O trecho quatro está localizado na Avenida Sete de Setembro, entre o Forte Santa Maria e o Forte São Diogo, e o quinto a sofrer intervenção é a Rua Almirante Marques de Leão, com ambas as obras finalizadas na primeira quinzena de junho.

### **Mais recursos para a orla**

A falta de investimentos na infraestrutura provocou o atual e difícil momento para o turismo na cidade. Por esse motivo, o Ministério do Turismo está empenhado em assegurar recursos para a requalificação de pontos importantes para o setor. Os recursos já estão na Caixa Econômica Federal para serem utilizados. Neste sentido, Secretário Nacional do Turismo anunciou, oficialmente, o empenho de R\$ 27 milhões para segunda etapa das obras da Nova Orla de Salvador, no trecho entre o Barra Center até o Rio Vermelho.

### **Orla de São Tomé de Paripe e Tubarão**

O projeto prevê a criação de espaços compartilhados em alguns trechos, calçadas confortáveis, niveladas, sinalizadas, praças e estacionamentos, além de acessibilidade às pessoas com necessidades especiais. As praças foram requalificadas, com barracas padronizadas, parques infantis, equipamentos para ginástica, preservando e ampliando as áreas de pedestres. Em todo o trecho da orla de São Tomé de Paripe, o cais existente será restaurado, com a implantação de novos bancos. Foram preservadas as árvores frondosas existentes sendo proposto o plantio de mais árvores, coqueiros e a criação de jardins nas áreas de praças. Lixeiras, telefone público e todo um mobiliário urbano complementam a urbanização.

Área Urbanizada:

- São Tomé - 24.584 m<sup>2</sup>;
- Tubarão – 15.754 m<sup>2</sup>.



### **Orla da Ribeira- Projeto**

O projeto prevê Intervenções ao longo da borda marítima da Ribeira, estimulando as atividades recreativas e esportivas, priorizando o pedestre e valorizando os atributos naturais da paisagem, da história e da cultura locais. Está dividido em quatro trechos: O trecho 01 é de responsabilidade do Governo do Estado. O Trecho 02, de predominante ocupação comercial, prevê a manutenção da pista contígua aos passeios do lado oposto das residências e transformação da 2ª pista em um calçadão que se desenvolve também ao longo do trecho 03. Propõe-se ainda a criação de um parque linear, ampliando a área de circulação de pedestre, dotado com ciclovias e estacionamento para veículos.



O Trecho 03 tem predominante ocupação residencial, cujas quadras situam-se muito próximas à faixa de areia das praias, separadas desta apenas pela rua que se desenvolve entre duas estreitas faixas de passeio. A intervenção indica o acesso compartilhado de bicicletas, veículos e pedestres com integração entre rua e passeios, substituindo o asfalto por um mosaico composto de concreto e piso intertravado.

A proposta para o Trecho 04, área contígua à antiga fábrica Barreto de Araújo e Praça Divina, prevê um calçadão de 6,00m de largura e a construção de uma área para eventos, aberta, que dará suporte à realização de apresentações e manifestações culturais.

### **Orla do Rio Vermelho**

A área do projeto compreende o trecho entre o Largo da Paciência e a Rua Fonte do Boi e adjacências. Esse bairro guarda uma tradição artística e cultural, sobretudo como centro boêmio que compreende grande diversidade de bares, restaurantes e hotéis. Por outro lado, é um bairro de passagem na articulação dos bairros de orla com o centro de Salvador, o que gera um grande fluxo de veículos. O conceito do projeto de requalificação para a área do Rio Vermelho incorporou esses diversos usos, valorizando, porém, a tradição de bairro boêmio e artístico através da criação dos espaços de convívio. O modelo compartilhado foi identificado como mais adequado à vocação do bairro, já que este é palco de intensa vida noturna e agrega grande número de pessoas em atividades recreativas nos finais de semana e de tarde. Este conjunto de espaços deverá receber expressiva requalificação, com revisão, recuperação e ou ampliação da infraestrutura, revisão da tipologia da pavimentação e drenagem das vias, introdução de elementos paisagísticos, valorização da iluminação pública e cênica, mobiliário urbano, sinalização visual e turística, serviços e equipamentos de apoio.



Área Urbanizada –162.035,55m<sup>2</sup>.

### **Orla do Jardim de Alah - Armação**

A área do projeto abrange o coqueiral de “Jardim de Alah”, como também os trechos dos estacionamentos contíguos ao coqueiral, além do calçadão que se prolonga até as imediações do Aeroclube. As intervenções propostas têm como objetivo a requalificação dos espaços, dotando-os de infraestrutura para a convivência e realização de atividades públicas e de lazer, voltadas para o encontro e sociabilidade dos moradores e visitantes da cidade do Salvador. Compreendem o redesenho dos calçadões, propondo ampliações em alguns locais, para abrigar os quiosques e melhoria das circulações; novas escadarias e rampas de acesso à praia; outra pavimentação com paginação renovada; mudança no traçado da ciclovía passando pelo coqueiral do Jardim de Alah e implantação de Postos Salva Vidas.

Área Urbanizada – 60.000 m<sup>2</sup>.

### **Orla da Boca do Rio**

O projeto se configura em duas áreas com diferentes funções, uma destinada ao lazer contemplativo e outra destinada à prática de esportes. Essas áreas são cortadas pelo Rio das Pedras que, além da calçada já existente, acompanha a pista da Avenida Octávio Mangabeira e passou a contar com por uma ponte de interligação que contém uma ciclovía e pista de caminhadas.

Na área esportiva foram mantidas as quadras de tênis e as poliesportivas existentes, redefinida a posição dos dois campos de futebol de saibro, também criado um novo campo gramado. Foram mantidos os atuais estacionamentos e pontos de parada de ônibus e criadas novas áreas destinadas à ginástica.

Na área de lazer contemplativo, foram demolidas todas as edificações. Nesta área, buscou-se a recomposição da morfologia do terreno, criando alguns espaços de descanso e contemplação da paisagem, bem como de apoio a caminhadas, circulação de bicicletas e parque infantil, todos estes pontuados com tratamento paisagístico adequado às condições climáticas e compatíveis com a vegetação de restinga de beira mar.

Área Urbanizada – 80.000m<sup>2</sup>.

Após sete meses de obras, a população de Salvador vai ganhar um novo trecho de orla na Boca do Rio. A obra, orçada em cerca de R\$4 milhões com contrapartida da Odebrecht pela construção do emissário submarino, consiste em um parque completo de lazer com ciclovía, área de *cooper* e outras práticas esportivas, quiosques, bancos, mesas brinquedos infantis e equipamentos de ginástica, feitos em madeira e aço.

A região de 80 mil m<sup>2</sup> também recebeu uma área livre com paisagismo, onde antes abrigava a sede de praia do Esporte Clube Bahia. No local, foi feito o rebaixamento do talude e implantação do gramado, para que as pessoas possam circular e apreciar o mar.

Também foi feita a ampliação da calçada com rampas de acessibilidade, implantação de posto salva-vidas, reforço na sinalização, reestruturação



da iluminação com luminárias mais potentes e a construção de uma ponte sobre o Rio das Pedras, que liga o parque às quadras de esporte. A intervenção contou, ainda, com a recuperação da pavimentação da Avenida Octávio Mangabeira, requalificação do estacionamento, instalação de sanitários públicos, bicicletário e ampliação da calçada com implantação de rampas de acessibilidade.

O objetivo da Prefeitura é valorizar o mirante para a praia e permitir mais uma área para o lazer na cidade. O trecho é o primeiro a ser concluído dentro do projeto de requalificação da orla de Salvador, que engloba desde a praia de Tubarão, no Subúrbio Ferroviário, até Itapuã.



### **Orla de Piatã**

O projeto prevê um Acesso Principal largo e aberto, com uma grande escultura em aço inoxidável que marca a entrada do Parque. A partir da Avenida Otávio Mangabeira, a pavimentação inicialmente com um desenho bem definido, conforme vai se estendendo em direção ao mar, vai tomando outro aspecto mais permeável, aos poucos se transformando de área urbanizada de estacionamentos e quiosques, para espaços gramados, coqueiral, dunas de areia e praia. As áreas verdes que se estendem até as dunas estarão preservadas, sem pavimentação, apenas com passeios discretos e caminhos naturais que ligam algumas clareiras, pequenos recantos, dotados de bancos e mesinhas, parques infantis, equipamentos de ginástica.

A ciclovia prevê a circulação pelo Parque, através de um circuito de baixa velocidade.

À noite, as dunas de areia estarão com uma iluminação cênica e de segurança de apoio à guarda municipal.

Área Urbanizada –100.000 m<sup>2</sup>.



### **Orla de Itapuã**

O projeto inicia nas imediações de Placa Ford, inclui a escultura da Sereia no cruzamento das Avenidas Otávio Mangabeira com a Avenida Dorival Caymmi se estende até a Ladeira do Abaeté, englobando também as Praças Áurea Teixeira Barbosa e Dorival Caymmi.

A proposta para a área redesenha o espaço a partir da valorização de alguns pontos de maior relevância, tais como: a Praça da Sereia, Colônia de Pescadores, Praça da Igreja, Quadra de esportes, Largo de Cira, etc., compreendendo uma sequência de espaços contínuos e em planos alternados, de acordo com os desníveis existentes, que se desenvolve em harmonia com os sistemas de circulações, organizando a ciclovias; calçadas e mirantes.



## MAIS PREFEITURA EM TODA A CIDADE

### **Prefeituras - Bairro: Centro, Itapagipe, Itapuã, Paripe**

Com o objetivo de aperfeiçoar a prestação de serviços à população, a Prefeitura-Bairro foi criada para, junto com os demais órgãos da Prefeitura, atender ao cidadão soteropolitano em seu próprio bairro, evitando o deslocamento para o centro da cidade.

Para atingir este objetivo, foram desenvolvidos cinco projetos arquitetônicos de reforma para as Prefeituras-Bairro do Centro, Itapagipe, Itapuã, Cajazeiras e Subúrbio/Ilhas (Paripe). No programa do projeto constam boxes para funcionamento de postos dos órgãos municipais, áreas para espera de atendimento com senha, sanitários, além do setor administrativo, com salas de chefia, copa, sala de reuniões (multiuso) e o núcleo de tecnologia da informação.



O projeto foi pensado para atender às normas de acessibilidade, contendo sanitário para portadores de mobilidade reduzida e possibilidade de instalação de rampa de acesso na entrada principal.

### **Academias da Saúde - Periperi, Cajazeiras V, São Cristóvão, Mata Escura e Garcia**

Elaboração de cinco projetos de requalificação de praças para atendimento ao Programa do Governo Federal, cujo objetivo é contribuir para a promoção da saúde da população a partir de implantação de pólos com infraestrutura, equipamentos e quadro de pessoal qualificado para a orientação de práticas corporais e atividade física e de lazer e modos de vida saudáveis.

### **Praça Silvio Valente-Itaigara**

Trata-se de uma área amplamente arborizada, pertencente ao Loteamento Itaigara e delimitada pelas ruas Rua Silvio Valente e a Rua Hermann Neeser.

A intervenção propõe um anfiteatro na área da praça, campo de futebol, pista de caminhada, quiosques e áreas contemplativas de lazer.

Área Urbanizada –7.950 m<sup>2</sup>

### **Requalificação do Canal do Bate Estaca**

O projeto foi desenvolvido numa área onde já existia um canal recoberto, porém sem aproveitamento e em mau estado de conservação. Após diversas vistorias no local e contatos com moradores da região, foram desenvolvidos projetos para a Requalificação do Canal, bem como a revitalização de algumas praças e a criação de novos espaços para a comunidade.

Integra o projeto a criação de espaços de convivência e de jogos no trecho do canal, com passagens de nível para pedestres, paginação do piso das placas de cobertura do canal, com pintura em todo o comprimento, recuperação de pavimentação, iluminação, revitalização de praças existentes e criação de novos espaços, contendo parque infantil, quadra de esportes, espaço para jogos de mesa e execução de jardins.

Área Urbanizada – 7.016m<sup>2</sup>.

### **Requalificação do Terminal da Calçada**

Na intervenção proposta para o terminal, foi observado o aspecto da reestruturação física do espaço. O Estudo Preliminar atende às diretrizes estabelecidas pela SEMOP para a área, tais como:

- Ordenar os pontos de comércio informal ao longo do Terminal, transferindo-o para a área da praça a ser criada. Esta praça contará com piso intertravado modelo raquete na cor ocre, jardins e espaço de convivência e com 05 módulos com 04 boxes comerciais cada, totalizando 20 boxes;
- Implantar 01 módulo com sanitários masculino e feminino acessíveis;
- Criar áreas de convivência para usuários com bancos e paisagismo;
- Reformular o traçado da via para construção da Praça e reordenar as baias para o embarque/desembarque dos passageiros;
- Revisão Geral da iluminação pública;
- Implantação de rampa de acesso para portadores de mobilidade reduzida.

### **Reconstrução do Novo Mercado de Itapuã (Estudo Preliminar)**

O projeto contempla uma nova edificação que substituirá o antigo Mercado Municipal demolido, com vistas à acessibilidade, segurança, conforto e valorização do local.

O novo mercado terá três pavimentos que poderão com escada e elevador, contemplando no total 59 boxes para comércio de hortifruti, carnes, artesanato, além de lanchonetes, administração, sanitários, depósito, DML, medidores. A área externa conta com casa de gás, lixo, estacionamento e jardineiras.

Área construída - 2.088 m<sup>2</sup>.

### **Requalificação na Avenida Sete**

#### **Reordenamento do Comércio Informal- Av. Sete de Setembro e adjacências e Área Vizinha à Estação Rodoviária**

Desenvolvido pela Secretaria Municipal de Ordem Pública, em parceria com a Fundação Mário Leal Ferreira, autarquia ligada à Secretaria Municipal de Urbanismo e Transportes, além de representantes de associações de ambulantes de Salvador e apoio do Sebrae, o projeto de requalificação e ordenamento do comércio informal na Avenida Sete estabelece 915 vagas para camelôs em 12 áreas transversais e beneficia cerca de 730 trabalhadores cadastrados na Prefeitura. Os locais foram aprovados pelos próprios comerciantes informais, após cinco reuniões.

Na Avenida Sete, serão redistribuídos os ambulantes antes instalados ao longo dos dois lados da avenida para 12 áreas selecionadas nas transversais.

| <b>Requalificação na Avenida Sete/Locais do comércio informal</b> |                          |                           |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Largo do Rosário                                                  | Beco do Mucambinho       | Ruado Cabeça              |
| Rua 11 de Junho                                                   | Beco de Maria Paz        | Rua Cons. Junqueira Ayres |
| Rua 21 de Abril                                                   | Rua Nova de São Bento    | RuaPortão da Piedade      |
| Rua 24 de Fevereiro                                               | Praça/RuaCarneiroRibeiro | RuaCoqueiros da Piedade   |

Nessas áreas, pavimentação está sendo executada com piso intertravado de concreto e a cobertura em policarbonato em substituição ao de pedras portuguesas. Consta também do projeto iluminação, paisagismo e sinalização visual, além de layout e padronização do mobiliário para produtos e fruta, ou seja, barracas para os camelôs utilizarão um novo padrão, mais moderno e funcional.

O custo da intervenção nas 11 ruas é de R\$700 mil.

A redistribuição dos ambulantes dos pontos de ônibus em frente ao Shopping Iguatemi e em frente à Igreja Universal se dará para a área vizinha à Estação Rodoviária, onde já está instalado o comércio informal. A proposta contempla execução de piso de concreto com detalhes em granito.

Para as duas regiões o projeto contempla cobertura em policarbonato, iluminação, paisagismo e sinalização visual, além de layout e padronização do mobiliário para produtos e/ou frutas.

A ação está sendo feita de forma gradativa, de acordo com um calendário pré-estabelecido no sentido de causar o mínimo de impacto possível tanto para os ambulantes, que precisam garantir o seu sustento, quanto para a população, que precisa ter um espaço ordenado.

Haverá também corredores temáticos, a exemplo de venda de frutas ou de oferecimento de serviços, assim como coberturas coletivas ou individuais para cada barraca. O projeto contempla também melhorias na infraestrutura e no paisagismo, para atrair o público ao "shopping a céu aberto". O corredor principal estará livre para a população, assim como a Praça Rio Branco, que abriga o Relógio de São Pedro e que ganhará um projeto urbanístico especial. A intenção é devolver a avenida à população, além de resgatar o aspecto turístico do local.

### **Mais projetos**

Projetos arquitetônicos e urbanísticos desenvolvidos pela FMLF por demanda de outros órgãos:

- Superintendência de Política para Mulheres – Elaboração de projeto arquitetônico de reforma para Sede;
- Ampliação da SEMUR - Elaboração de projeto de reforma;
- Observatório Racial(Carnaval) - Elaboração de projeto arquitetônico;
- Praça da Pronaica – Elaboração de projeto urbanístico de praça;
- Programa Verde Perto – Elaboração de projetos urbanísticos para a Adoção de Praças pelo setor privado;
- Sede da SEMUT - Elaboração de projeto de reforma;
- Sede da OGM - Elaboração de projeto de reforma;
- Projeto de detalhe da cobertura em polycarbonato e corrimão do vão aberto para iluminar o subsolo da Estação da Lapa;
- Campo de Futebol com vestiário - Conj. Santa Madalena - Av. Vasco da Gama;
- Praça e Feira em duas áreas na Av. Thomaz Gonzaga – Pernambuco;
- Equipamentos de apoio à praia.



### **Projetos em desenvolvimento (Elaboração e ou Gestão)**

- Requalificação de áreas públicas(parques e praças), projetos de recuperação/novas propostas de equipamentos urbanos:
  - Mercado Municipal de Cajazeiras;
  - Corredor Dois Leões / Aquidabã;
  - Urbanização da Praça Cairú;
  - Ampliação da Feira de Itapuã;
  - Requalificação da Praça/Bosque da Esperança no Alto Itaigara- Aproveitamento de grande área verde de domínio público para implantação;

- Jardim Botânico;
- Parque da Cidade;
- Requalificação da Praça na Baixa do Bonfim;
- Frontispício da Conceição;
- Micro acessibilidade da Cidade do Salvador.

## MAIS LAZER

### Praças

Escolhidas como locais ideais para o lazer pelo soteropolitano, as praças da cidade são os principais centros de diversão e convivência para os moradores da capital baiana.

A Prefeitura vem ampliando os espaços de convivência e lazer de Salvador, com a construção e recuperação de praças localizadas em diferentes pontos da cidade.

A capital baiana tem hoje cerca de mil praças, sendo que deste total mais de 650 foram implantadas ou requalificadas pela atual administração municipal.

Entre as obras já realizadas, cabe destacar:

- Praça Dois de Julho, no Campo Grande, uma das maiores e importantes praças de Salvador, passou por uma grande intervenção conforme já descrita anteriormente e investimentos de cerca de R\$1,4 milhão e adotada pelo Programa Verde Perto.
- Praça da Rua Gey Espinheira, em Valéria. A área tem 1.020 metros quadrados, é equipada com bancos, mesas, parquinho para crianças, mesas de jogos, equipamentos de ginástica para adultos, iluminação, paisagismo e rampa de acesso.
- Praça de Stella Maris . O espaço, de 27 mil metros quadrados, conta com grande número de equipamentos e opções de lazer para a prática de esportes, bate-papo e mesas para jogos. Além disso, uma extensa área verde, com árvores e gramados, e as pistas táteis para deficientes valorizam ainda mais a praça. Também foram implantados pista de *cooper*, ciclovia, quadra poliesportiva, anfiteatro e uma área de convivência com bancos.
- O centro de convivência - construído no canteiro central da Avenida Jorge Amado, com extensão de 1.020 metros - possui cinco módulos com quatro bares cada um, além de dez quiosques, três sanitários públicos, parque infantil, quadras poliesportivas, pista de skate e espaços para ginástica. Para os deficientes visuais, foram colocados pisos táteis, e aos deficientes físicos, rampas de acesso. A nova iluminação também contribui para a segurança do local. Outra novidade é o acesso gratuito à Internet com banda larga, disponibilizada pela Companhia de Governança Eletrônica do Salvador (Cogel), por meio da tecnologia *wireless*;
- Praça na Rua Marquês de Santo Amaro na Ribeira. Totalmente urbanizada com brinquedos infantis, equipamentos de ginástica e nova iluminação. A obra foi realizada com recursos próprios da Prefeitura de Salvador e o espaço foi equipado com bancos, mesas de jogos, material de ginásticas para adultos, brinquedos e parquinho infantil;

- Praça Gérson Pena, na Rua Fonte do Boi, no Rio Vermelho. O espaço tem 1.344 metros quadrados e conta
- Praça Dr. Eurico Goulart de Freitas, na rua Dr. Alberto Pondé, no Candeal. O espaço de 900 metros quadrados possui parque infantil, equipamentos de ginástica, mesas para jogos, bancos, bicicletário, iluminação verde, paisagismo, coletores e rampas de acessibilidade;
- Praça Aristides Fraga Lima, na Pituba. O espaço foi revitalizado e reinaugurado na véspera do aniversário de 463 anos de Salvador. O local possui 4.480 metros quadrados e conta com iluminação cênica e metálica em 36 postes, nove rampas para facilitar o acesso de portadores de deficiência física, além de equipamentos de ginástica e de lazer para crianças, feitos pela Desal. Também foram executadas obras para facilitar o trânsito na região.
- **Praça da Piedade** que passa por uma grande reforma. As equipes da Sucop e Desal vinculadas à Sindec já iniciaram os trabalhos com a retirada da vegetação antiga, pintura poda das árvores, recuperação do sistema de drenagem -já que as antigas estão completamente comprometidas- que contará com novos aspersores. Também está sendo realizada a recuperação do piso, replantio de árvores na nova jardinagem e substituição de bancos, entre outras melhorias.
- Outras Praças

| Praças                                      | Descrição                                                                                                         | Situação/Obra     |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Praça Rua Januária - Cajazeiras             | Projeto e execução de Praça na Rua Januária em Cajazeiras com área de 343 m <sup>2</sup>                          | Concluída         |
| Praça Final de Linha do Vale das Pedrinhas  | Projeto e execução de Praça final de linha do Vale das Pedrinhas com área de 192 m <sup>2</sup> - Concluído       | Concluída         |
| Praça final do Trecho Vasco da Gama         | Projeto e fornecimento de pre-moldados de Praça final do Trecho Vasco da Gama com área de 1.135 m <sup>2</sup>    | Concluída         |
| Praça Irmã Dulce - Nova Mata Escura         | Projeto e execução da Praça Irma Dulce - Nova Mata Escura com área de 276 m <sup>2</sup>                          | Concluída         |
| Praça Arlindo Teles - Santa Mônica          | Projeto e execução em fase de andamento da Praça Arlindo Teles - Santa Mônica com área de 832 m <sup>2</sup>      | Andamento         |
| Praças do Bate Estaca - Uruguai (05 Praças) | Execução das 05 Praças do Bate Estaca, totalizando uma área de 1.232 m <sup>2</sup>                               | Andamento         |
| Praça Canal Central - Bate Estaca           | Projeto e execução de Praça do Canal Central - Bate Estaca, com área de 701 m <sup>2</sup> - Em fase de conclusão | Fase de Conclusão |
| Praça Vila Nova Esperança - Pau da Lima     | Projeto e execução de Praça na Vila Nova Esperança com área de 202 m <sup>2</sup> - Em fase de conclusão          | Fase de Conclusão |
| Praça da Sé - Centro                        | Recuperação da Praça                                                                                              | Início            |
| Praça do Sol - Periperi                     | Recuperação da Praça                                                                                              | Andamento         |
| Praça da Revolução - Periperi               | Recuperação da Praça                                                                                              | Andamento         |
| Praça Maria Quiteria - Soledade             | Recuperação da Praça                                                                                              | Andamento         |
| Praça Almeida Couto - Nazaré                | Recuperação da Praça                                                                                              | Andamento         |
| Praça da Luz - Calabetão                    | Recuperação da Praça                                                                                              | Andamento         |

Além dessas, vale ressaltar a o projeto para construção de uma Praça na Avenida Beira-Mar. Os moradores da Cidade Baixa receberão um novo espaço de lazer no lugar onde antes havia um prédio, em ruínas, da empresa Barreto de Araújo. As famílias que viviam de forma subumana no local foram transferidas para unidades do programa Minha Casa, Minha Vida e agora a Prefeitura está urbanizando toda a área, beneficiando os moradores da região. O espaço corresponde a um centro de cultura e lazer a céu aberto e contará com anfiteatro, pistas de skate e de *cooper*, ciclovia, quadra poliesportiva, equipamentos de ginástica para adultos e terceira idade, parque para crianças, mirante, bancos e mesas para diversos tipos de jogos, como cartas e dominó. Como todas as praças executadas e instaladas pela Desal, esta também atenderá aos princípios da acessibilidade, com rampas para pessoas com dificuldades de locomoção e pistas táteis para os deficientes visuais.

### **Ruas de Lazer**

O Projeto Ruas de Lazer, por meio da Diretoria Geral de Esportes da Secretaria Municipal de Educação, leva diversão para os bairros de Salvador. Dominó, dama, miniparque, futebol, totó, campeonato de botão, pintura no rosto e pula-pula são algumas das atividades realizadas pelo projeto.

Todos os domingos, pela manhã, o Projeto acontece no Farol da Barra e Dique do Tororó, em parceria com os shoppings Barra e Piedade, respectivamente. Na Barra, além das brincadeiras e esportes, a programação conta com aulas de ginástica, Tai Chi Chuan, Yoga e teatro de fantoches.

Em datas especiais, são realizadas programações especiais como por exemplo:

- Dia dos avós que, além das atividades normais, incluiu: oficina de artes; apresentação inédita de musical para a criançada assistir ao musical "Eu sou Dom Quixote" e aula de ginástica especialmente dedicada para a terceira idade;
- Dia dos Pais **que** levará jogos, brincadeiras e muita diversão à localidade de São Tomé de Paripe, das 8h às 12h, e à Estrada Velha de Campinas, no Largo de Campinas de Pirajá; e
- Atividades esportivas especiais como:
  - Copa da Amizade de Ginástica Rítmica (Divisão Escolinha) realizada no Instituto Federal de Educação da Bahia (IFBA), antigo Cefet, no Barbalho;
  - XXVI Campeonato Nacional SESC de Judô Feminino, no Aquidabã; e,
  - Corrida do Fogo, no Iguatemi.

### **Adoção de Quadras**

Foi editado um decreto municipal instituindo o Programa "Salvador em Campo", que prevê a adoção de áreas esportivas por empresas ou pessoas interessadas em financiar a revitalização dos equipamentos com o objetivo de proporcionar mais lazer aos moradores das comunidades selecionadas e fortalecer a prática esportiva como instrumento de evitar o contato desses jovens com as drogas e o crime. Na primeira fase do programa, foram disponibilizados 50 campos e quadras para essa finalidade. A seleção será feita por meio de Chamamento Público a ser definido pela diretoria.

A revitalização das quadras, por meio de parcerias, irá compensar as dificuldades orçamentárias e financeiras da Prefeitura, uma vez que os recursos serão alocados pela iniciativa privada. A estimativa de custo unitário é de cerca de R\$200 mil.

## **MAIS HABITAÇÃO**

### **Programa Minha Casa, Minha Vida**

A Prefeitura tornará o sonho da casa própria uma realidade para mais de três mil famílias ainda neste ano. Estão sendo construídas 3.324 unidades residenciais em Salvador, sendo 276 já devidamente entregues aos novos proprietários e 860 prontas, em vias de entrega.

Foram sorteadas mais mil unidades do Programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV) na cidade, observando rigorosamente os critérios estabelecidos pela Portaria nº 610 de 26 de dezembro de 2011, do Ministério das Cidades. A Prefeitura tem garantido que a distribuição das casas aos beneficiários aconteça de forma mais justa e transparente possível, com a publicação da lista completa no Diário Oficial do Município ou no endereço: [www.casavida.salvador.ba.gov.br](http://www.casavida.salvador.ba.gov.br).

Já foram entregues as chaves de unidades habitacionais do Programa para 380 famílias, que passarão a morar no conjunto Bromélias 6, na Via Parafuso. A solenidade foi realizada na sede da União dos Municípios da Bahia (UPB), no Centro Administrativo da Bahia (CAB). A estimativa da Prefeitura é entregar 15 mil unidades do programa até 2016.

Entre os beneficiados pelo programa estão moradores de áreas de risco que tiveram acesso ao programa através da Defesa Civil de Salvador, pessoas com deficiência e os que se inscreveram via site da Prefeitura. Das 380 famílias, 172 residiam em áreas de risco. As unidades construídas pelo Programa Minha Casa, Minha Vida, que é desenvolvido pelo governo federal em parceria com estados e municípios, contam com sala, dois quartos, cozinha, banheiro e área de serviço. O condomínio também dispõe de espaço para lazer.

### **Programa Casa Legal**

Lançado em maio, o objetivo do programa, que começou no Bairro da Paz, onde foram entregues mais de 500 títulos de posse, é regularizar a situação cadastral de 30 mil famílias em quatro anos.



Serão beneficiadas 19 poligonais: Bairro da Paz, Alto do Coqueirinho, Nova Brasília de Itapuã, Canabrava, Fazenda Grande do Retiro, IAPI, Bate Coração, Arraial do Retiro, Águas Claras, Baixa do Camuruji, Engomadeira, Nova Constituinte, Nova Mata Escura, Amazonas, Fazenda Coutos, Boca do Rio, Nova Brasília do Aeroporto, Gamboa de Baixo e Solar do Unhão e Alto da Esperança.

Neste ano foram atendidas mais de seis mil famílias.

O programa tem como público-alvo as famílias que moram em casas localizadas em terrenos públicos com até 250 m<sup>2</sup> que não tiveram alvará para construção e com renda de até seis salários mínimos. Além disso, o imóvel precisa ser destinado à moradia (uso comercial permitido de até 49% da área total do imóvel), o proprietário não pode ter outro imóvel e ter sido beneficiado por programa de regularização fundiária.

A Prefeitura já fechou parceria com cartórios, que não cobrarão pela regularização dos documentos e atuarão para dar celeridade ao processo com o objetivo de atender às metas do programa.

### **Construir é Reconstruir**

As obras que estão sendo realizadas em Salvador, a exemplo das praças em reforma e a requalificação da Avenida Sete de Setembro, também reforça sustentabilidade. As peças como meio-fio, pisos, lajotas e manilhas são produzidas pela Desal, vinculada à Sindec, por meio da reutilização de material de demolição (entulho).

O material obtido vem dos antigos abrigos de ônibus, feitos de concreto e que estão sendo substituídos, além de resíduos de concreteiras. Até mesmo o montante retirado das obras que estão sendo realizadas na Avenida Sete está sendo reaproveitado. Tudo é britado e, depois, utilizado como matéria-prima para novas peças.

Ainda está sendo feito o levantamento de impacto nos custos com a adoção do material sustentável, mas acredita-se que a prática poderá gerar redução de 20% aos cofres municipais, além do impacto bastante positivo na preservação do meio ambiente.

## **MAIS PROTEÇÃO E SEGURANÇA NAS ÁREAS DE RISCO**

### **Avaliação de áreas**

Realização de vistorias para identificação e execução de intervenções emergenciais pelos órgãos do SMPDC, nas áreas do Calafate, Chácara Santo Antonio, Itacaranha, Narandiba, Liberdade e em encostas dos seguintes bairros: Pirajá, Plataforma, Periperi, Alto do Peru e Paripe.

### **Formação de Núcleos Comunitários de Proteção e Defesa Civil–NUPDEC**

O trabalho desenvolvido pela equipe responsável pelos núcleos é preventivo e primordial não apenas para quem mora em áreas de risco, mas para qualquer cidadão. Durante a ação, os moradores, engenheiros e assistentes sociais percorrem diversas áreas da cidade com o objetivo de orientar a população sobre a Operação Chuva/2013, distribuir material educativo e informativo como a Cartilha Defesinha, além da realização de oficina de materiais reciclados.

As orientações vão desde como não jogar lixo e entulho nas encostas e valetas, retirar plantas como bananeira que absorvem muita água e podem acelerar o processo de desabamento como informar sobre o uso do telefone 199 da Defesa Civil para o caso de consultas e solicitação de vistoria do imóvel ou terreno.

Foram formados dois núcleos nas comunidades de Vila Canária e Plataforma e está sendo formado mais um na comunidade de Cajazeira VII (Invasão Irmã Dulce).

A ação educativa faz parte dos trabalhos do setor de Ações Preventivas e Articulações Comunitárias do órgão e já passou pela Feira de São Joaquim, na Cidade Baixa, Feira das Sete Portas, além das estações de transbordo Mussurunga, Pirajá e Planalto Real II, em Plataforma.

## **Encostas**

### **Lonamento**

Realização de vistorias em 248 encostas com risco de deslizamento, para avaliação e colocação de lona preventiva.

Foram lonadas encostas nas seguintes áreas: São Marcos, Mata Escura, Pau da Lima, Bairro da Paz, Cidade Nova, Bonocô, Vale dos Lagos, Canabrava, Sete de Abril, Itacaranha, Liberdade, Águas Claras, Sussuarana, Engenho Velho, São Gonçalo, Alto das Pombas, Brotas e Rio Vermelho, Periperi, Plataforma, Paripe, Sta. Mônica, Cidade Nova, Tororó, Palestina, Fazenda Grande do Retiro, Fazenda Grande I, Arraial e Alto da Terezinha, São Cristóvão, Subúrbio, São Caetano, Narandiba, Brotas, Tancredo Neves, Itapuã, Castelo Branco, Jd. Cajazeiras, Pau da Lima, Santo Antônio, IAPI, Garcia, Plataforma, Jardim Esperança e Periperi.

Total de lona colocada: 16.662 m<sup>2</sup>.

## **Obras**

| <b>Serviço</b>                                             | <b>Local</b>                             |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Execução de obras de estabilização e contenção de encostas | Rua da Caixa D'Água - Alto de Coutos     |
| Execução de obras de estabilização e contenção de encostas | Rua Donana - Sussuarana                  |
| Execução de encosta                                        | Rua Paraguai / Arlindo Teles             |
| Execução de proteção e contenção de encosta                | Rua 13 de Maio / Rua Paula Nei – Calabar |

## **Prevenção e Atendimento a Acidentes**

Por meio do Sistema Municipal de Proteção e Defesa Civil – SMPDC, a Prefeitura coordena as ações de atendimento e prevenção de acidentes.

### **Instalação de Pluviômetros Automáticos**

Os pluviômetros são aparelhos meteorológicos usados para recolher e medir, em milímetros, a quantidade de chuva precipitada durante um determinado tempo em um local. Os equipamentos automáticos dispensam interferência humana para o envio de dados e funcionam sem energia elétrica.

Os novos equipamentos estão sendo instalados na cidade através do Centro Nacional de Monitoramento e Alertas de Desastres Naturais (Cemaden), com acompanhamento da Codesal.

Esses equipamentos vão ajudar a obter maior precisão das informações como a movimentação do terreno em milímetros, a melhoria do conhecimento sobre o comportamento das encostas. A precisão das informações auxiliará na atuação preventiva nas áreas atingidas diretamente com a chuva, garantindo maior proteção civil dos cidadãos.

Foram identificados, cadastrados e encaminhados ao Centro Nacional de Monitoramento e Alerta de Desastres Naturais - CEMADEN, 18 locais para a instalação de pluviômetros automáticos e 6 comunidades de áreas de risco para a instalação de pluviômetros semi automáticos. Até o momento foram instalados pluviômetros automáticos nos seguintes locais: Museu de Arte Sacra, 19º BC (Batalhão de Caçadores), Base Naval de Aratu e Escola Politécnica (UFBA). Os dados, ainda em fase de teste, estão sendo disponibilizados no site do CEMADEN.

## Operação Chuva

Em função da quantidade recorde de chuva, a Prefeitura adotou uma série de ações emergenciais pra garantir o funcionamento da cidade.

As ações incluíram serviços de limpeza, microdrenagem, poda e retirada de árvores, ordenamento de trânsito, atendimento a famílias desalojadas ou desabrigadas, deslizamento de terra e alagamento de áreas. Além disso, foi iniciado o procedimento licitatório para obras de contenção da encosta de Avenida Lafayette Coutinho (Contorno), orçada em R\$ 2,1 milhões.

A prefeitura por meio da Defesa Civil realizou, no período considerado de maior incidência de chuvas, conforme dados do Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet), uma operação especial realizada, com o objetivo de minimizar seus efeitos.

Conforme pode ser constatado no quadro abaixo, este período teve início em 1º de abril e término em 30 de junho, início de vigência do Decreto nº 22.716 que declarou o município em situação de emergência que foi prorrogada até 31 de julho, devido às fortes chuvas ocorridas no final de junho.

| Mês       | Índices Pluviométricos (mm) |           | Dados Registrados        |                      |                      |                   |         |         |           |              |
|-----------|-----------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|---------|---------|-----------|--------------|
|           | Média Climatológica         | Acumulado | Solicitações Registradas | Vistorias Realizadas | Famílias Cadastradas | Ouvidoria Técnica | Vítimas |         | Lona (m2) | Beneficiados |
|           |                             |           |                          |                      |                      |                   | Fatais  | Feridos |           |              |
| Janeiro   | 138                         | 36,2      | 282                      | 200                  | 3                    | 19                | 1       | 5       | 5.018     | 55           |
| Fevereiro | 142                         | 28,8      | 193                      | 108                  | 0                    | 16                | 0       | 1       | 4.758     | 47           |
| Março     | 151,6                       | 38,4      | 306                      | 163                  | 13                   | 64                | 1       | 1       | 10.038    | 86           |
| Abril*    | 309,7                       | 230,8     | 1.339                    | 637                  | 210                  | 24                | 0       | 3       | 41.466    | 402          |
| Maior*    | 359,9                       | 231,1     | 703                      | 594                  | 244                  | 27                | 1       | 3       | 20.752    | 204          |
| Junho*    | 243,7                       | 313,8     | 849                      | 618                  | 295                  | 26                | 2       | 6       | 24.592    | 280          |
| Julho     | 175                         | 197,2     | 492                      | 770                  | 227                  | 28                | 0       | 0       | 16.458    | 176          |
| Agosto    | 127,4                       | 211,2     | 342                      | 245                  | 62                   | 21                | 0       | 0       | 8.188     | 84           |
| Setembro  | 102                         | 109,4     | 311                      | 238                  | 10                   | 32                | 2       | 7       | 6.570     | 68           |
| Outubro   | 114,9                       | 208,6     | 595                      | 466                  | 75                   | 31                | 0       | 0       | 10.938    | 123          |
| Total     | 1.864,20                    | 1.605,50  | 5.412                    | 4.039                | 1.139                | 288               | 7       | 26      | 148.778   | 1.525        |

Fonte: Sindec/ Defesa Civil / \* Meses da Operação Chuva

Durante esse período, os órgãos do Sistema Municipal de Proteção e Defesa Civil, integrantes da Operação, permaneceram de plantão 24 horas, para atender as solicitações de emergência provocadas pelas chuvas e prestar o suporte necessário.

Além disso, devido às fortes chuvas ocorridas nos dias 10 e 11/10, foram registrados vários alagamentos na Cidade, a exemplo da Rua da Glória (Águas Claras), Rua Araujo Martins (Canabrava), Canal do Terracon (Valeria) Invasão da Grana e Ana Lucia (Alto da Terezinha), Rua da Bolandeira (Boca do Rio), Rua Rosalvo Silva (São Marcos) e Rua Nova (Tancredo Neves), entre outras.

Por meio da Secretaria Municipal de Promoção Social e Combate à Pobreza, a Prefeitura atuou na assistência às famílias atingidas pela chuva com a doação de cesta básica, colchões, cobertores e auxílio-moradia para quem tiver que abandonar seus imóveis.

Ademais, foram realizadas ações educativas tais como:

- Mobilização em locais de grande afluência de público, com a distribuição de 35.200 impressos de material educativo (Folder Operação Chuva, Folder Institucional e Cartilha "Defesinha e a sua Comunidade"), cujo objetivo é de orientar a população sobre como amenizar os efeitos das chuvas e informar sobre ações de Defesa Civil. A distribuição foi feita nos seguintes locais: Elevador Lacerda, Estação Pirajá, Estação Leste (Calçada), Estação Mussurunga, Cajazeira, Estação Iguatemi, Estação Lapa e Feira de São Joaquim.
- Participação da XVI Feira de Ação Social na Escola Municipal Conselheiro Rogério com a realização de palestra sobre percepção de risco, oficina de leitura e jogos educativos. Foram distribuídos 1000 Folders Defesa Civil, 300 Cartilhas Defesinha e 1000 Folder Operação Chuva.
- Apresentação da minuta do Projeto "Defesa Civil nas Escolas" à empresa Foz do Brasil (Grupo Odebrecht) para firmar parceria em ações educativas na comunidade do entorno ao emissário Jaguaribe.

## Operação Carnaval

Na fase preventiva, foram realizadas vistorias antes do início do carnaval em todos os circuitos, de forma articulada com os órgãos diretamente envolvidos com a segurança, para identificação de riscos e intervenções necessárias para garantir a segurança do folião. Durante os dias do carnaval, de 07 a 12 /02, 59 técnicos posicionados nas Bases Operacionais da Ondina e do Campo Grande monitoraram as condições de segurança dos cenários onde ocorreu o evento e prestaram os atendimentos emergenciais necessários, conforme dados registrados a seguir:

| Circuito/Bairros | Dias   |       |        |         |         |       |       |
|------------------|--------|-------|--------|---------|---------|-------|-------|
|                  | quinta | sexta | sábado | domingo | segunda | terça | Total |
|                  | 0      | 0     | 1      | 0       | 0       | 0     | 1     |
| Batatinha        | 0      | 2     | 0      | 0       | 0       | 1     | 3     |
| Dodô             | 2      | 7     | 3      | 5       | 0       | 2     | 19    |

|                     |          |           |          |           |          |          |           |
|---------------------|----------|-----------|----------|-----------|----------|----------|-----------|
| Osmar               | 0        | 10        | 5        | 6         | 2        | 3        | <b>26</b> |
| Video Monitoramento | 2        | 5         | 0        | 0         | 1        | 0        | <b>8</b>  |
| <b>Total</b>        | <b>4</b> | <b>24</b> | <b>9</b> | <b>11</b> | <b>3</b> | <b>6</b> | <b>57</b> |

### Avaliação de Cenários para grandes eventos

Realização de vistorias técnicas em locais onde ocorreram eventos de grande concentração de público, para identificar vulnerabilidades e intervenções necessárias para eventos tais como: Lavagem de Itapuã, Rio Vermelho e Bonfim, Stock Car e Festival de Arrancada (eventos automobilísticos - CAB), Caminhada da Independência (Campo Grande / Av. Sete de Setembro /Praça da Sé), Projeto Nivea(Barra), Festejos Juninos no Terreiro de Jesus e Praças Teresa Batista, Quincas Berro D'Água, Pedro Arcanjo e Artistas, Travessia Mar Grande(Porto da Barra), Parada Gay(Ribeira / Liberdade) e Festa da Independência(Av. Sete de Setembro).

### Avaliação de Abrigos de Pessoas

Realização de vistorias em conjunto com o Ministério Público, Delegacia dos Idosos e Vigilância Sanitária nos abrigos: La Shalon, Lar Franciscano, Abrigo Vida e Saúde e Lar das Rosas para identificação dos abrigos clandestinos e das suas condições de funcionamento dos mesmos.

### Outras Ações

- Participação na Copa das Confederações e Copa Fifa 2014
- Participação das Oficinas Temáticas para definição dos protocolos de segurança.
- Participação no Centro Integrado de Comando e Controle Regional - CICCRR, no Parque Tecnológico, no período de 17 de junho a 01 de julho.

## MAIS MANUTENÇÃO E CUIDADO COM A CIDADE

### Recapeamento de ruas

A Prefeitura, por meio da Sindec, iniciou o serviço de recapeamento em 31 ruas e avenidas da cidade, em um total de 73 quilômetros de vias a serem totalmente recuperadas, conforme discriminado no quadro abaixo.

| Recapeamento asfáltico – Primeira Etapa |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 01                                      | Rua Doutor Jorge Costa Andrade (Águas Claras)                |
| 02                                      | Rua Celika Nogueira (Águas Claras)                           |
| 03                                      | Rua Juscelino Kubitschek (Cajazeiras/Boca da Mata)           |
| 04                                      | Estrada do Matadouro (Cajazeiras)                            |
| 05                                      | Rua Teodolina Macedo Campos (Cajazeiras)                     |
| 06                                      | Ruas São Marcos e Jaime Vieira Lima (São Marcos/Pau da Lima) |
| 07                                      | Rua Petronília Decia (Valéria)                               |

|    |                                                     |
|----|-----------------------------------------------------|
| 08 | Rua Tânia Duran (Valéria)                           |
| 09 | Avenida Octávio Mangabeira (Orla)                   |
| 10 | Avenida ACM/Rua Pernambuco (Pituba)                 |
| 11 | Avenida Paulo VI (Pituba)                           |
| 12 | Rua Oswaldo Cruz (Rio Vermelho)                     |
| 13 | Rua DilsonJatahy Fonseca (Stella Maris)             |
| 14 | Travessa Arnaldo Lopes da Silva (Stiep)             |
| 15 | Rua Silveira Martins (Cabula)                       |
| 16 | Avenida Reitor Miguel Calmon (Vale do Canela)       |
| 17 | Rua Tomaz Gonzaga (Pernambucós)                     |
| 18 | Avenida San Martin (San Martin)                     |
| 19 | Rua Djalma Dutra (Sete Portas)                      |
| 20 | Rua Cônego Pereira (Sete Portas)                    |
| 21 | Rua Régis Pacheco (Uruguai)                         |
| 22 | Rua da Imperatriz (Boa Viagem)                      |
| 23 | Rua Direta do Uruguai (Uruguai)                     |
| 24 | Rua Rezende Costa (Brotas)                          |
| 25 | Rua Padre Luiz Filgueiras (Engenho Velho de Brotas) |
| 26 | Avenida Luiz Viana Filho e marginais (Paralela)     |
| 27 | Rua Nestor Duarte (São Caetano)                     |
| 28 | Avenida São Cristóvão (São Cristóvão)               |
| 29 | Avenida Eduardo Dotto (Paripe)                      |
| 30 | 30) Avenida São Luiz (Paripe)                       |
| 31 | Estrada Velha do Aeroporto (Alto do Cabrito)        |

Os serviços serão desenvolvidos gradativamente e já iniciados nas avenidas Paulo VI, Luiz Viana Filho, na Pituba, Paralela e Rua Direta do Uruguai.

Os investimentos são de R\$42 milhões, oriundos do Tesouro Municipal, e fazem parte da primeira etapa da requalificação da pavimentação asfáltica das vias da capital baiana. A previsão de conclusão dessa etapa é de seis meses.

Toda a execução dos serviços, a cargo da Superintendência de Conservação e Obras Públicas do Salvador (Sucop), acontece à noite, para não prejudicar a mobilidade da população.

### Manutenção de Praças

Realização de serviços de manutenção nas praças: Praça Gengibirra, Praça Fazenda Grande II, Praça Cosme de Farias, Praça Celestial, Praça Popular, Praça das Decisões, Praça Rótula - Cajazeira V e XI, Praça Arraial do Retiro, Praça Elza Buffoni - Castelo Branco, Praça Wilson do Carmo Pires - Lobato, Praça do Rio Sena, Praça do Calabar, Praça do Bariri – Plataforma.

### Manutenção em Prédios e Equipamentos Públicos

| Prédios                                             | Descrição                                                                  |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Palácio Thomé de Souza                              | Execução de serviços de manutenção, reparos e pintura. Ênfase de conclusão |
| SPM / Barris                                        | Recuperação total da Sede. Concluído                                       |
| Gradis e GuardaCorpos                               | Descrição                                                                  |
| Gradil metálico do Viaduto do Canela                | Manutenção no gradil metálico                                              |
| Guarda corpo na Rua Serraria - Vale de Luis Anselmo | Manutenção no guardacorpo                                                  |

|                                    |                                             |
|------------------------------------|---------------------------------------------|
| Guarda corpo na Av. Tancredo Neves | Manutenção no guarda corpo metálico         |
| Luis Anselmo - Baixa do Tubo       | Execução de guarda corpo na ponte           |
| <b>Abrigos de Ônibus</b>           | <b>Descrição</b>                            |
| Av. Ogunjá                         | Produção e implantação de abrigos de ônibus |
| Cosme de Farias                    | Produção e implantação de abrigos de ônibus |

## Projetos e Operações Especiais

| ProjetosEspeciais                             | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Atendimento ao Movimento Salvador Vai de Bike | Produção e assentamento de paraciclos no Centro, Ondina e Boca do Rio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Pintura do ElevadorLacerda                    | Faseinicial dos serviços                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Produção de Pré-fabricados                    | Produção de 487,73 m³ de premoldados diversos para atender as obras e serviços de manutenção                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| OperaçõesEspeciais                            | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Copa das Confederações                        | Execução de diversos serviços de manutenção em função do evento da Copa das Confederações, tais como: Recuperação do guarda corpo do Viaduto dos Engenheiros, Recuperação de meio fio na entrada do Barradão - Canabrava, Substituição de meio fio próximo ao Alphaville, recuperação e substituição de meio fio na Av. ACM - Comercial Ramos - recuperação da balaustrada na Av. Oceânica - Farol da Barra, praça ao lado do Mercado Modelo - Substituição de bancos, recuperação de meio fio no Túnel Américo Simas - Aquidabã, Pintura de abrigos de ônibus - Stella Mares |
| OperaçãoDois de Julho                         | Execução de diversos serviços de manutenção em função dos festejos do 2 de Julho no Largo da Lapinha, Praça Maria Quitéria - Largo da Soledade, Praça General Labatut - Pirajá                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Festa de Iemanjá                              | Execução de serviços de execução no bairro do Rio Vermelho em função da Festa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## Operação Tapa-Buracos

Foram investidos aproximadamente R\$ 30 milhões e aproximadamente 41.276 toneladas de asfalto na Operação Tapa-Buracos em toda a cidade. O serviço é executado por meio da Sucop, apenas em dias secos, já que a chuva dificulta o trabalho nas ruas de Salvador. Além da orla, as intervenções foram realizadas na Avenida Luiz Viana Filho (nos trechos entre a Estação Mussurunga e Centro Administrativo da Bahia e entre o Shopping Paralela e o aeroporto), Avenida Vasco da Gama, Avenida Pinto de Aguiar, Avenida Gal Costa, Rua Waldemar Falcão (Brotas), Rua da Glória (Periperi), Rua Iriguaçu (Paripe) e Via Regional. Serão beneficiados, ainda, bairros como Sete Portas, Liberdade e Boca da Mata, entre outros.



## Requalificação do posto salva-vidas e colônia de pescadores

Reforma de dois equipamentos localizados na praia da Boca do Rio. Um deles é o posto de salvamento marítimo, atrás do Aeroclube. A estrutura possui 30 metros quadrados e passa por recuperação do telhado e da estrutura de madeira em pinho, aplicação de forro e colocação de janelas e portas.

A obra incluiu também a troca das grades, que estavam deterioradas devido à ação do tempo, além da revisão do sistema elétrico e a colocação de um sanitário químico, já que o local não possui ligação de esgoto.

### Microdrenagem

A Sucop realizou ,durante o ano de 2013, trabalhos contínuos de manutenção e conservação desses sistemas desobstruindo, limpando, recuperando e construindo novos dispositivos drenantes, como caixas, poços de visita, tampões, redes, grelhas dentre outros em toda a cidade, conforme descrito a seguir:

| Serviços de MicrodrenagemRealizados/2013 |         |              |
|------------------------------------------|---------|--------------|
| Serviços                                 | Unidade | Quantitativo |
| Desobstrução de caixas de sarjeta        | un.     | 8.831        |
| Desobstrução de caixas de passagem       | un.     | 1.290        |
| Desobstrução de poços de visita          | un.     | 652          |
| Desobstrução de rede / galerias          | m       | 20.504       |
| Desobstrução de rede em PVC              | m       | 2.208        |
| Limpeza de calhas                        | m       | 57.720       |
| Limpeza de vala                          | m       | 27.885       |
| Restauração de caixas                    | un.     | 213          |

### Macro drenagem/ Limpeza de Canais

Durante o ano de 2013, a Sucop realizou a limpeza de 23 canais em diversos bairros da cidade.

| Serviços de Macro drenagemRealizados/2013 |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| Canal                                     | Bairro             |
| Canal Paraguari                           | Peripiri           |
| Canal Trobogy                             | Trobogy            |
| Canal Vale das Pedrinhas                  | Vale das Pedrinhas |
| Canal São Cristóvão                       | São Cristóvão      |
| Canal Avenida Juracy Magalhães / Lucaia   | Rio Vermelho       |
| Canal da Creche                           | Castelo Branco     |

|                                                    |                    |
|----------------------------------------------------|--------------------|
| Canal Beira Rio (Km 17) até a ponte da Rua da Ilha | Itapuã             |
| Canal ACM (Comercial Ramos)                        | Brotas             |
| Canal Rua da Resistência                           | Bairro da Paz      |
| Canal Baixa do Tubo                                | Vale do Matatu     |
| Canal Arraial do Retiro                            | Retiro             |
| Canal Harmonia                                     | Pernambués         |
| Canal Colina da Fonte - Bispo                      | Itapuã             |
| Canal do Rio do Bispo (cont. Rio Xangô)            | Itapuã             |
| Canal Alto da Terezinha / Ilha Amarela             | Rio Sena           |
| Canal Baixa da Soronha                             | Itapuã             |
| Canal Vila Romana                                  | Itapuã             |
| Canal Santa Mônica / Transol                       | Santa Mônica       |
| Canal 5ª etapa Castelo Branco                      | Castelo Branco     |
| Canal PassaVaca                                    | Patamares          |
| Canal Vila Canária                                 | Vila Canária       |
| Canal Terracom                                     | Valéria            |
| Canal 1ª Travessa Teodoro Sampaio                  | Vale das Pedrinhas |

Encontra-se em execução a limpeza do Canal Canal Oasis / Pontilhão em Afrânio Peixoto.

### Abrigos de ônibus

Os antigos abrigos de ônibus, feitos de concreto, estão sendo substituídos gradualmente por equipamentos de metal, com design moderno, mais leve e de fácil substituição. Além de possuir custo menor, os abrigos de metal evitam maiores transtornos em caso de acidente, e são facilmente transportados. Enquanto uma carreta consegue levar apenas um abrigo de concreto, o mesmo veículo transporta até 30 abrigos de metal.

### Passeios

| Serviços                                      | Local                                                                   |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Execução de passeio em pedra portuguesa       | Rua Nilo Peçanha - Calçada                                              |
| Execução de passeio em concreto               | Av. Caminho de Areia – Bonfim (canteiro central)                        |
| Execução de passeio, meio-fio e corrimão      | Canal da Harmonia - Pernambués                                          |
| Recuperação de passeio em pedra portuguesa    | Praça Cayru - Comércio                                                  |
| Recuperação de passeio em pedra portuguesa    | Comércio (em frente ao Elevador Lacerda e Igreja da Conceição da Praia) |
| Recuperação de passeio em pedra portuguesa    | Campo Grande / implantação do bicicletário                              |
| Recuperação de passeio em pedra portuguesa    | Praça Castro Alves – Centro/ implantação do bicicletário                |
| Recuperação de passeio em placas pré-moldadas | Rua Professor Sabino Silva – Jardim Apipema                             |

|                                                                  |                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Recuperação de passeio                                           | Av. Contorno - Campo Grande (abaixo do viaduto Menininha do Gantois)                                        |
| Recuperação de passeio                                           | Av. Otávio Mangabeira (entre o Costa Azul e o antigo Clube do Bahia)                                        |
| Recuperação de passeio                                           | RuaLuiz Maria - Calçada                                                                                     |
| Recuperação de passeio em pedra portuguesa                       | Av. Otávio Mangabeira (trecho Boca do Rio / Itapuã)                                                         |
| Readequação de passeio (acesso ao Trio Elétrico / Carnaval 2014) | Praça dos Veteranos / Baixa dos Sapateiros (trecho em frente Câmara Municipal / esquina do SESC / Aquidabã) |

## Escadarias

Construção de duas escadarias na Cidade Nova, que estão completamente danificadas devido à ação do tempo. A primeira, localizada na Rua Índios do Brasil, possui aproximadamente 120m e a segunda, na Rua 28 de Abril, tem 130m de extensão. Elas se bifurcam e têm acesso à Avenida Heitor Dias. A ação atende a uma antiga reivindicação dos moradores, que encontram dificuldade para transitar no local.

## Mais Serviços

| Serviço                                        | Local                                                    |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Requalificação do canal                        | Vasco da Gama                                            |
| Canal Vasco da Gama (Trecho Lucaia)            | Vasco da Gama                                            |
| Reforma do Salva-Mar                           | Av. Otávio Mangabeira - Boca do Rio (atrás do Aeroclube) |
| Recuperação da Gruta                           | Ondina                                                   |
| Reforma da Colônia dos Pescadores              | Jardim Armação – Boca do Rio                             |
| Limpeza, manutenção do reservatório dos peixes | Praça Dois de Julho - Campo Grande                       |
| Construção de quadras poliesportivas           | Valéria e São Marcos                                     |

## MAIS PARCERIA COM O GOVERNO DO ESTADO

### Baixa dos Sapateiros

A Prefeitura, junto com o governo estadual, vai melhorar as condições da Baixa dos Sapateiros. As ações visam o aproveitamento de imóveis, alguns inclusive com riscos aos pedestres, e comerciantes da região, o estímulo para que os ambulantes que se instalem no novo shopping que será criado na Baixa dos Sapateiros, por meio da iniciativa privada, bem como a qualificação e melhoria das condições de trabalho, como já está sendo feito com trabalhadores da Avenida Sete de Setembro.

A ordem de serviço assinada pelo governador prevê obras para a primeira etapa da requalificação, que implica mais de R\$ 13 milhões de investimentos, com previsão de serem finalizadas em 12

meses. Para a segunda etapa, que prevê a requalificação das fachadas, serão mais de R\$ 12 milhões. Entre as intervenções que serão executadas pela Companhia de Desenvolvimento Urbano do Estado (Conder), estão a colocação da fiação em faixa subterrânea e a retirada de marquises inseguras.

## MAIS CONTROLE, ORDENAMENTO E USO DO SOLO

A SUCOM, como um grande e necessário arquivo, guarda e disponibiliza o histórico das informações sobre o uso e ocupação do solo do município. Todos os processos de liberação de construção, atividades, parcelamentos e outras questões são necessariamente armazenadas por décadas, para que se possa esclarecer fatos ocorridos em tempos pretéritos.

Alguns processos organizacionais não estavam de acordo com a segurança, qualidade e racionalidade desejada para uma instituição de tamanha relevância e magnitude. Desse modo, realizou-se a revisão de alguns processos de análise - inclusive no que diz respeito às questões de segurança - e hoje são exigidos projetos complementares como o de segurança contra incêndio e pânico, plano de emergência, alvará de central de gás e cuidados extra na liberação de atividades que utilizam GLP.

Verificou-se também que a dimensão e complexidade das questões e os problemas tratados pela superintendência exigem o uso de ferramentas e processos apropriados para que seus técnicos possam incrementar a produtividade deste órgão, atuando assim de forma eficiente e eficaz. Ademais, não se pode exercer uma fiscalização de uma cidade da extensão e densidade populacional de Salvador com métodos tradicionais, pois estes demandam elevado custo e tempo para sua execução. Neste sentido, encontramos a SUCOM com baixo investimento em tecnologia de modo a permitir melhor produtividade e confiabilidade nas atividades desenvolvidas. São exemplos destas carências:

- o uso da computação móvel no processo de fiscalização;
- o georeferenciamento sistemático das informações trabalhadas; e
- a capacitação dos técnicos para o trabalho com estas tecnologias.

### Prestação de Serviços ao Cidadão

Os serviços prestados por meio da Sucom no quantitativo de 120 estão categorizados em 12 grupos. Conforme apresentado no quadro a seguir.

| Tabela de Categorias de Serviço/Sucom |                                                                                                               |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Categoria                             | Descrição                                                                                                     |
| Construção                            | Serviços relacionados com licença para construção                                                             |
| Viabilidade de localização            | Serviços relacionados com a viabilidade de atividades num local.                                              |
| Publicidade                           | Serviços relacionados com a liberação de exibição de publicidade                                              |
| Fiscalização                          | Atividades relacionadas com a defesa, devolução de bens, parcelamento ou reconsideração de autos de infração. |
| Obras Especiais                       | Serviços relacionados com licenças para obras especiais. Ex: obras em logradouro público.                     |
| Parcelamento do Solo                  | Serviços relacionados com a liberação de parcelamento do solo.                                                |

|                    |                                                                                                      |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eventos            | Serviços relacionados com a liberação de eventos                                                     |
| Segurança          | Serviços relacionados com a aprovação e implantação de projetos de segurança                         |
| Estação Rádio Base | Análise, licença e termo de conclusão para instalação de rádio base.                                 |
| Sonora             | Serviços relacionados com o cadastramento de som e denúncia de poluição sonora                       |
| Carnaval           | Serviços relacionados com exibição de publicidade e instalações específicas para o carnaval.         |
| Outros             | Anexação de documentos, arquivamento de processo, cancelamento de responsabilidade técnica e outros. |

Fonte: Sucom

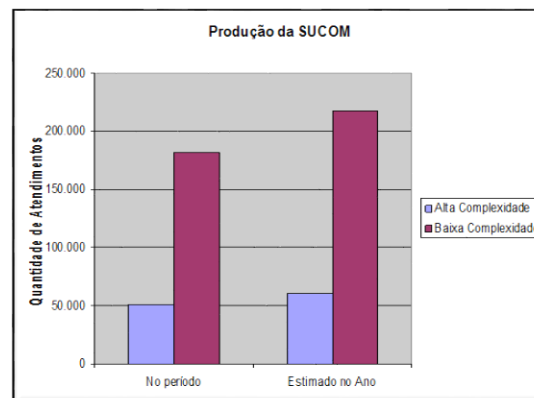
## Atendimento ao cidadão

| Atendimentos SUCOM /2013       |              |                            |                |
|--------------------------------|--------------|----------------------------|----------------|
| Atendimentos                   | Quantitativo | Atendimentos               | Quantitativo   |
| Carnaval                       | 131          | Parcelamento do Solo       | 3              |
| Construção                     | 1.854        | Publicidade                | 3.222          |
| Estação Rádio                  | 53           | Segurança                  | 436            |
| Eventos                        | 1.520        | Poluição Sonora            | 100            |
| Fiscalização                   | 200          | Viabilidade de Localização | 42.285         |
| Obras Especiais                | 269          | Outros                     | 271            |
| Outras solicitações            | 154          | Orientação ao cidadão      | 64.028         |
| Atendimento de Poluição Sonora | 42.997       |                            |                |
| <b>Total</b>                   |              |                            | <b>157.523</b> |

Fonte: Sistema Integrado de Gestão da SUCOM - SIGS

| Reclamações da Sucom/2013 |              |
|---------------------------|--------------|
| Fonte da Informação       | Quantitativo |
| Ouvidoria SUCOM           | 1.038        |
| Ouvidoria Geral da PMS    | 1.296        |
| Site da PMS               | 1.312        |
| <b>Total</b>              | <b>3.646</b> |

Uma boa forma de compreender a dimensões e amplitude dessa área de atuação da Prefeitura realizada pela SUCOM é conhecer o total de atendimentos realizados no ano que atinge o montante de cerca de 278.000 atendimentos. Evidentemente, nem todos os serviços tem a mesma complexidade e exigem o mesmo período de execução. A apresentação desses números está agrupada em duas categorias: serviços com pouca complexidade e baixa utilização de horas para a sua execução e serviços com alta complexidade e elevada demanda de horas para sua execução, como apresentado no gráfico.



Para os serviços classificados como de alta complexidade existe uma forte concentração no serviço denominado Viabilidade de localização. Este serviço chega a representar 84 % da produção de alta complexidade.

Para melhor retratar a importância do serviço de Viabilidade de Localização, o gráfico ao lado confronta o volume deste serviço com os demais serviços de alta complexidade.

O maior volume de atendimento está concentrado nos serviços classificados como de baixa complexidade. Estes serviços são prestados via central de atendimento, funcionado 24 horas por dia, nos sete dias da semana.

O trabalho desenvolvido por esta central de atendimento consiste na orientação aos nossos requerentes sobre todos os serviços prestados pela Superintendência, evitando o seu deslocamento até as nossas instalações. Esta forma de prestação de serviço incrementa a qualidade do atendimento, evitando o deslocamento e agilizando o processo de solicitação de outros serviços.

É relevante o número de denúncias de poluição sonora, representando 41 % das ligações para a central. Quando comparado ao total do serviço de Orientação ao Cidadão apresenta um expressivo volume mensal.

Além dos outros canais de comunicação da Prefeitura, e dada a característica e especificidade dos serviços prestados, a Sucom possui uma ouvidoria para uso dos requerentes registrarem as insatisfações. Os dados levantados junto a esses setores registram a existência de 3.646 reclamações relacionadas com serviços prestados pela SUCOM. Este total representa aproximadamente 1,6% do número de atendimento deste órgão considerado satisfatório, em face da natureza dos serviços prestados pelo órgão.

### **Fiscalização**

As ações de fiscalização compreendem a fiscalização urbanística e a fiscalização da poluição sonora.

A tabela abaixo demonstra a distribuição do esforço de fiscalização e a representatividade de cada um desses itens em relação ao total das ações de fiscalização.

| <b>Fiscalização Sucom/2013</b>                                           |                     |          |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|
| <b>Ações</b>                                                             | <b>Quantitativo</b> | <b>%</b> |
| Vistorias                                                                | 6.839,00            | 21,64    |
| Notificações                                                             | 5.154,00            | 16,31    |
| Autos de Infração                                                        | 3.629,00            | 11,49    |
| Embargos                                                                 | 1.037,00            | 3,28     |
| Interdições                                                              | 493,00              | 1,56     |
| Vistorias de Habite-se                                                   | 148,00              | 0,47     |
| Unidades imobiliárias liberadas- Programa Minha Casa Minha Vida          | 6.566,00            | 20,78    |
| Vistorias de acompanhamento de obras licenciadas                         | 514,00              | 1,63     |
| Vistorias de manutenção preventiva                                       | 112,00              | 0,35     |
| Apreensões (banners, faixas, placas publicitárias, materiais diversos)   | 6.363,00            | 20,14    |
| Demolições (imóveis, marquises,muros, diversos)                          | 171,00              | 0,54     |
| Remoções (estruturas, barracas, toldos, piquetes, cercas telheiros etc.) | 377,00              | 1,19     |

|                                           |                  |               |
|-------------------------------------------|------------------|---------------|
| Interdições físicas de obras e atividades | 194,00           | 0,61          |
| <b>Total</b>                              | <b>31.597,00</b> | <b>100,00</b> |

Fonte: Sucom

A análise da tabela acima evidencia o elevado número de apreensão de faixas, banners e outros artefatos de publicidade e que o número de notificações é muito próximo do número de vistorias indicando que grande parte das vistorias, aproximadamente 75%, gera notificações.

### Mais Ações

A modernidade e o avanço para novos horizontes na administração pública, apesar do relevante passivo a ser superado, já se evidenciam com as ações a seguir:

- documentação do sistema SIGS- espinha dorsal da SUCOM;
- implantação do serviço de administração de dados;
- construção do dicionário de dados do SIGS;
- ajustes nos sistema SIGS para correção dos inúmeros erros encontrados;
- elaboração de termo de Referência para a aquisição de servido e *storage*;
- elaboração de termo de referência para aquisição de sistema de back-up;
- elaboração de Termo de Referência para contratação de serviço de Rede lógica e Elétrica;
- elaboração de Termo de Referência para a aquisição de Sistema Operacional;
- desenvolvimento do sistema i-SUCOM que inaugura uma nova forma de relacionamento Sociedade x SUCOM;
- desenvolvimento de módulo no SIGS para atender ao REDESIM – Integração de sistemas de diversas áreas governamentais para o registro e legalização de empresas e negócio;
- conclusão do módulo do SIGS que atende ao setor responsável pela gestão da Publicidade;
- desenvolvimento do módulo de geração automática do DAM para a área de publicidade;
- migração da plataforma tecnológica e melhorias das funcionalidades do sistema de RH;
- elaboração de Termo de Referência para a contratação de consultoria para o desenvolvimento de novos módulos do SIGS;
- elaboração de Termo de Referência para a contratação de consultoria para a construção de Sistema de Indicadores – BI;
- elaboração de termo de Referência para a contratação do serviço de monitoramento de frota de veículos.
- elaboração de termo de Referência para aquisição de equipamento de computação móvel– Tablet;
- desenvolvimento do Manual de Defesa Administrativa, disponibilizada no site da Sucom;

- desenvolvimento do Projeto Preliminar para criação da Junta de Recurso Administrativo.
- análise dos processos de trabalho objetivando o incremento da segurança e produtividade da área. Ex: Análise dos processos relativos a Projeto de segurança;
- revisão do processo de elaboração de parecer técnico, objetivando definir fronteiras de responsabilidade entre terceirizado e servidor público;
- desenvolvimento de campanha educativa para sanear o problema da poluição sonora. Palestras nas escolas conscientizando os jovens sobre estes problemas.
- participação nos grupos de trabalhos e comissões relacionadas abaixo:
  - Grupo de Trabalho para Analisar as Questões Relativas à Aplicação do Instituto do Direito de Construir – TRANSCON;
  - Grupo de Trabalho para Auditoria Técnica, Jurídica e Finalística dos Processos que Resultam na Constituição de Crédito em Face ao Município do Salvador;
  - Comissão Especial para Revisão da legislação Municipal que trata da Regularização Fundiária;
  - Comissão Especial para Concorrência e Avaliação de bens Imóveis.
  - Criação da Revista Digital para a comunicação interna;
  - Desenvolvimento do projeto Curso de Fotografia, com o objetivo de preparar técnicos e funcionários na produção de fotos com maior qualidade de imagem;
  - elaboração do projeto Resgate da Memória da superintendência;
  - Elaboração do projeto Mídia Training com objetivo de preparar servidores no relacionamento com a imprensa.

Em caráter especial, necessário se faz mencionar:

- a elaboração do projeto de financiamento para custear o desenvolvimento dos projetos de modernização da SUCOM.
- A assinatura de 12 Termos de Ajuste de Conduta – TAC que possibilitou angariar para o Município, a título de contrapartida, recursos relevantes para a realização de projetos, a exemplo do TAC firmado com as lojas Le Biscuit que está viabilizando a construção da passarela na região da Madeireira Brotas.
- a adoção de medidas para preservação e melhoria do acervo de processos e de plantas dos parcelamentos do município com:
  - a elaboração de termo de referência para contratação de empresa especializada na assepsia dos documentos guarda digitalização, logística para o transporte dos documentos e a disponibilização, via internet, das informações digitalizadas;
  - a vetorização de aproximadamente 500 plantas dos parcelamentos já digitalizados.



ORDEM PÚBLICA

